

2885/23

I 3035/2023



পশ্চিমবঙ্গ পঞ্জীয়ন আইন, ১৯০৭-এর অধীনে
 The document was submitted to
 registration. The endorsement
 sheets and the signature sheet
 attached with this deed are
 part of the document.

AG 326540

Registrar, Malda
 U/s 17 of the Registration Act.

28 FEB 2023

Uday Kumar
 Madhumita Chakraborty
 Ratul Chakraborty

খোষ কোবলা

মূল্য-১,১৩,৪৫,৪৫৬/-টাকা
 থানা-ইংরেজবাজার
 জেলা-মালদা
 মৌজা-পিরোজপুর
 পরিমাণ- ৬.৫০ শতক
 পৌরসভার অন্তর্গত।

গ্রহীতা :- উদয় কুমার শেঠ, PAN-AZWPS5116J, পিতা-
 স্বর্গীয় বৈদ্যনাথ শেঠ, জাতি-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাং-
 ফ্ল্যাট নং-SA/D-1, স্নেহলতা এ্যাপার্টমেন্ট, ২/২, বিনয়
 সরকার রোড, থানা-ইংরেজবাজার, পোঃ ও জেলা-মালদহ,
 ভারতীয় নাগরিক।

দাতাঃ- (১) মধুমিতা চক্রবর্তী, স্বামী-স্বর্গীয় রাজর্ষি চক্রবর্তী,
 PAN-ANXPC8546M, (২) রাতুল চক্রবর্তী, পিতা-স্বর্গীয়
 রাজর্ষি চক্রবর্তী, PAN-ALEPC8108J, উভয়ের সাং- ৩নং
 গভঃ কলোনী, থানা-ইংরেজবাজার, পোঃ ও জেলা-মালদহ,
 জাতি-হিন্দু, ১ নং এর পেশা-গৃহবধু, ২ নং এর পেশা-
 চাকুরী, ভারতীয় নাগরিক।

Witnessed by
 Rajim...
 A. K. Das

অপর পাতা-২

2004 28.02.23
SL. NO. RS. 500 ... DATE
NAME U. DAY MUKHERJEE
ADDRESS 2/2 B.S. ROAD
P.S. E3
DIST MALDA.....

MIRZA FARUK HOSSAIN
MIRZA FARUK HOSSAIN
Stamp Vendor
Malda Court Compound, Malda
Licence No. -80



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.

28 FEB 2023

Uday Kumar Sethi

= ২ =

Mahmud Chakraborty

Ratul Chakraborty

কস্য রায়তি স্থিতিবান স্বত্বের জমিজমা বিক্রয়ের খোষকোবলা দলিল পত্র মিদং লিখিতং কার্যধাঙ্গে। নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি পূর্বে সুধীর কুমার লাহিড়ীর ষোলানা স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি ছিল। যাহা তিনি পশ্চিমবঙ্গ সরকারের নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখল করিয়া আসিতে থাকাকালে গত ইংরেজী ২৪/১১/১৯৮২ তারিখের মালদহ সদর রেজিষ্ট্রী অফিসের ১১২৩৮ নং দানপত্র দলিলমূলে রাজর্ষি চক্রবর্তী বরাবর হস্তান্তর করিয়া নিঃস্বত্ব হন। রাজর্ষি চক্রবর্তী অত্র সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখল কারিতে থাকাকালে গত ইংরেজী ০৬.০৩.২০১৪ তারিখে আমাকে অর্থাৎ অত্র বিক্রয়নামা দলিলের ১ নং দাতাকে স্ত্রী এবং আমাকে অর্থাৎ অত্র বিক্রয়নামা দলিলের ২ নং দাতাকে একমাত্র পুত্র স্বরূপে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোকগমন করেন এবং আমরা তাহার মৃত্যুর পর ওয়ারিশ স্বরূপে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ নামে এল.আর. রেকর্ড প্রস্তুত করতঃ ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। এক্ষণে নানা বিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় আমরা নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার কথা প্রকাশ্যে ঘোষণা করিলে আপনি অত্র দলিলের গ্রহীতা তাহা জানিতে পারিয়া বর্তমান বাজার দরে সর্বোচ্চ ও উচিত মূল্য- ১,১৩,৪৫,৪৫৬/- (এক কোটি তের লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার চার শত ছাপান্ন) টাকা ধার্য্য করতঃ ধার্য্যকৃত মূল্য মধ্যে গত ইংরেজী ০২.০৬.২০২২ তারিখে অগ্রীম স্বরূপ ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা প্রদান করিলেন যাহার মধ্যে দ্বিতীয়পক্ষকে অর্থাৎ মধুমিতা চক্রবর্তীকে গত ইংরেজী ০১.০৬.২০২২ তারিখে এস.বি.আই., রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৭৩ নং চেকমূলে ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা এবং রাতুল চক্রবর্তীকে গত ইংরেজী ০১.০৬.২০২২ তারিখে এস.বি.আই., রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৭৬ নং চেকমূলে ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা গত ইংরেজী ২৬.০৭.০২২ তারিখে মালদহ ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১২৯৫৯ নং বায়নানামা চুক্তিপত্র মূলে প্রদান করিয়াছেন এবং বক্রী অর্থ নিম্ন বর্ণিত মেমো অফ কম্পিডারেশন মূলে প্রাপ্ত হইয়া আপনি আমাদের বরাবরে বুঝাইয়া দিলে আমরা আপনার বরাবরে অত্র খোষকোবলা দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অস্বীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে অদ্যাবধি আমাদের যে স্বত্ব, স্বামীত্ব, হক, লভ্যাদি, ভোগদখল যাহা কিছু ছিল ও বর্তমানেও রহিয়াছে তাহা অদ্যকার খোষ কোবলা দলিল সম্পাদনের তারিখ হইতে সম্পূর্ণ রূপে রদ, রহিত ও লোপ পাইয়া নিবুঢ় স্বত্বে আপনার প্রতি বর্তাইল। আপনি আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলীকার



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.

28 FEB 2023

Uday Kumar Saha

= ৩ =

Madhumita Chakraborty

Ratul Chakraborty

হইয়া জমিদারী সেরেস্তায় প্রচলিত নাম খারিজে নিজ নাম পত্তন করতঃ নিদ্ধারিত রাজস্ব প্রদানে ও রসিদ গ্রহণে দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, রূপান্তর, বিনিময় সর্ব প্রকার কর্ম সম্পাদনের ক্ষমতা যুক্ত পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে শান্তিতে ভোগদখল করিতে থাকুন। ইহাতে আমরা কি আমাদের স্থলাভিষিক্ত, ওয়ারিশগণ কেহ, কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিব না। আর যদি কোন প্রকার ওজর আপত্তি করি বা করে তবে তাহা সকল ক্ষেত্রে ও সর্ব আদালতে নামঞ্জুর, বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। আর আমাদের স্বত্ব দখলের দোষে বা কৃতকার্যের দোষে বিক্রিত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির কিয়দাংশ বা সম্পূর্ণ অংশ হইতে যদি আপনি বেদখল হন বা বঞ্চিত হন, তবে আমরা আমাদের নিজস্ব স্বাবর ও অস্বাবর সম্পত্তি হইতে উক্ত ক্ষতিপূরণ আপনাকে বুঝাইয়া দিব। সেক্ষেত্রে যদি কোন রকম কোন ওজর আপত্তি করি বা করে তাহা হইলে আপনি আদালতের সাহায্যে উপযুক্ত ক্ষতিপূরণ আদায় করিয়া লইতে পারিবেন। নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমরা ইতি পূর্বে কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, রূপান্তর, বিনিময় বা দায়বদ্ধ করি নাই বা জামিনে আবদ্ধ রাখি নাই, সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিয়া এবং আপনাকে দখলে সু-প্রতিষ্ঠিত করিয়া আমরা চিরকালের জন্য নিঃস্বত্ব হইলাম।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরীরে, স্বেচ্ছায়, সহজ ও সরল অন্তঃকরণে, অন্যের বিনা অনুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় নিম্ন সাক্ষীগণের সাক্ষাতে বিক্রয় মূল্যের সমুদয় টাকা মেমো অফ কন্সিডারেশন মূলে গ্রহণ করিয়া এবং অত্র দলিলের লিখিত বিষয়বস্তু সম্পূর্ণরূপে জ্ঞাত হইয়া অত্র দলিলে আমরা নিজ নিজ নাম সহ সম্পাদন করিলাম। ইতি তারিখ বাংলা ১৪২৯ সনের ১৫ই ফাল্গুন, ইংরেজী তারিখ -২৮/০২/২০২৩, রোজ মঙ্গলবার।

তপশীল সম্পত্তি

জেলা ও সাব-রেজিস্ট্রারী অফিস, মালদহ, থানা-ইংরেজবাজার, মৌজা-পিরোজপুর, জে.এল. নং-৬৯, খতিয়ান নং-আর.এস. ৭৮০ (সাত শত আশি), এল.আর. ৫৪০০/১ (পাঁচ হাজার চার শত এর বাটা এক), ৫৪০০/২ (পাঁচ হাজার চার শত এর বাটা দুই)।

দাগ নং

সি.এস. ৬৮৯ (ছয় শত উননব্বই)

এল.আর. ৫৪৪২ (পাঁচ হাজার চার শত বিয়াল্লিশ)

ভূ-সম্পত্তি তদুপরিস্থিত ১৫ বৎসরের পুরাতন সিমেন্টের মেঝেযুক্ত ৬০০ বর্গফুটের একতল

অপর পাতা-৪

৫১০১ ৫১১ ৫১২

রকম

পরিমাণ

৬.৫০ (ছয় দশমিক

পাঁচ শূন্য) শতক



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.

28 FEB 2023

Uday Kumar Saha

= 8 =

Madhumita Chakraborty

Ratul Chakraborty

বিশিষ্ট পাকা গৃহাদিসহ বিক্রয় করিলাম। রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব। সেরেস্তায় দাতাগণের নিজ নিজ নামে খাজনা জমা প্রচলিত। জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা মালদহের কালেক্টর।

চৌহদ্দি ৪-উত্তরে-মৌসুমী সরকার, দক্ষিণে-শচীন ব্যানার্জী, পূর্বে-১৪ ফুট চওড়া ৩ নং গভঃ কলোনী রোড, পশ্চিমে-পরিমল বিশ্বাস। বিক্রয়কৃত সম্পত্তি ইংরেজবাজার পৌরসভার ৬ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত।

দলিলের মর্ম অবগত হইলাম।

মেমো অফ কপিডারেশন

- ১। গত ইংরেজী ০১/০৬/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৭৩ নং চেকমূলে ৫,০০,০০০/-
- ২। গত ইংরেজী ০১/০৬/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৭৬ নং চেকমূলে ৫,০০,০০০/-
- ৩। গত ইংরেজী ৩১/০৮/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৮০ নং চেকমূলে ১০,০০,০০০/-
- ৪। গত ইংরেজী ৩১/০৮/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৮২ নং চেকমূলে ১০,০০,০০০/-
- ৫। গত ইংরেজী ১৩/০৯/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৮৪ নং চেকমূলে ১০,০০,০০০/-
- ৬। গত ইংরেজী ১৩/০৯/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৭৭৫৪৮৬ নং চেকমূলে ৪,৫০,০০০/-
- ৭। গত ইংরেজী ১৩/০৯/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৮৩ নং চেকমূলে ১০,০০,০০০/-

অপর পাতা-৫



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.

28 FEB 2023

= ৫ =
Uday Kumar Seth

Madhumita Chakraborty.

Ratul Chakraborty

৮। গত ইংরেজী ১৩/০৯/২০২২ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৫৮০৩৮৫ নং
চেকমূলে ৪,৫০,০০০/-

৯। গত ইংরেজী ২৮/০২/২০২৩ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৯১৩১৪৩ নং
চেকমূলে ২৬,৬৬,০০০/-

১০। গত ইংরেজী ২৮/০২/২০২৩ তারিখের এস.বি.আই. রথবাড়ী শাখার ৯১৩১৪৪ নং
চেকমূলে ২৬,৬৬,০০০/-

১১। টি.ডি.এস. বাবদ ১,১৩,৪৫৬/-
সর্বমোট ১,১৩,৪৫,৪৫৬/-টাকা।

Madhumita Chakraborty.
Ratul Chakraborty

দাতার স্বাক্ষর :-

Uday Kumar Seth
গ্রহীতার স্বাক্ষর:-

ড্রাফট্রিড বাই:-

Dipin Das Anacle
শ্রী বিপুল দত্ত, এ্যাডভোকেট; ০৪/০৭/২০২৩.
মালদা বার এ্যাসোসিয়েশন, মালদা।
এনরোলমেন্ট নং-ডব্লিউ.বি.-৬৭১/১৯৯৬.

ইসাদী-

শ্রী বিনয়িত দাস
পিতা- স্রুত সুবীর দাস
মা- চ্যুতিয়াব লম্বা
মে:- নাগেশ্বরপুর
মালা+এল-মা-মালা

দলিল টাইপ কারক -

Kailash Paul
(কৈলাশ পাল)

কৈলাশ কম্পিউটার সেন্টার
এস.পি. রোড, মালদা।

ইসাদী-

Binrajit Das
S/O Late Satyanarayan Das
New Gajeshpur
P.O. Jhaljhalia
P.S. English Bazar
Dist. Malda



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act.

28 FEB 2023

অতিরিক্ত পাতা নং —



বাম হাতের আঙ্গুল ছাপ



ডান হাতের আঙ্গুল ছাপ



Uday Kumar Seth



অঙ্গুষ্ঠ অনঙ্গুষ্ঠ মধ্যমা তর্জনী দৃষ্টদৃশী দৃষ্টদৃশী তর্জনী মধ্যমা অনঙ্গুষ্ঠ অঙ্গুষ্ঠ

স্বাক্ষর Uday Kumar Seth



বাম হাতের আঙ্গুল ছাপ



ডান হাতের আঙ্গুল ছাপ



Madhumita Chakraborty



অঙ্গুষ্ঠ অনঙ্গুষ্ঠ মধ্যমা তর্জনী দৃষ্টদৃশী দৃষ্টদৃশী তর্জনী মধ্যমা অনঙ্গুষ্ঠ অঙ্গুষ্ঠ

স্বাক্ষর Madhumita Chakraborty



বাম হাতের আঙ্গুল ছাপ



ডান হাতের আঙ্গুল ছাপ



Ratul Chakraborty



অঙ্গুষ্ঠ অনঙ্গুষ্ঠ মধ্যমা তর্জনী দৃষ্টদৃশী দৃষ্টদৃশী তর্জনী মধ্যমা অনঙ্গুষ্ঠ অঙ্গুষ্ঠ

স্বাক্ষর Ratul Chakraborty



Registrar, Malda
U/s 7(2) of the Registration Act,

28 FEB 2023

Major Information of the Deed

No :	I-0901-03035/2023	Date of Registration	28/02/2023
Deed No / Year	0901-8000354850/2023	Office where deed is registered	
Query Date	09/02/2023 1:06:52 PM	D.S.R. MALDA, District: Malda	
Applicant Name, Address & Other Details	Bipul Datta Malda Bar Asso,Thana : English Bazar, District : Malda, WEST BENGAL, PIN - 732101, Mobile No. : 9733459942, Status :Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0105] Sale, Sale after registered sale agreement without possession			
Set Forth value	Market Value		
Rs. 20,00,001/-	Rs. 1,17,30,206/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 50/- (Article:23)	Rs. 1,17,334/- (Article:A(1), M(b), H)		
Remarks	Sale after Registered Sale agreement of [Deed No/Year]:- 090112959/2022 Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Govt. Colony Lane3, Mouza: Pirojpur, Pin Code : 732101



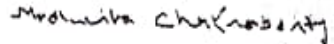
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-5442	LR-5400/2	Bastu	Bastu	3.25 Dec	10,00,000/-	56,72,728/-	Width of Approach Road: 14 Ft., Adjacent to Metal Road, , Project Name :
L2	LR-5442	LR-5400/1	Bastu	Bastu	3.25 Dec	10,00,000/-	56,72,728/-	Width of Approach Road: 14 Ft., , Project Name :
TOTAL :					6.5Dec	20,00,000 /-	113,45,456 /-	
Grand Total :					6.5Dec	20,00,000 /-	113,45,456 /-	

Structure Details :



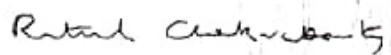
Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	600 Sq Ft.	1/-	3,84,750/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 600 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Total :		600 sq ft	1 /-	3,84,750 /-	

Details :

Name,Address,Photo,Finger print and Signature




Name	Photo	Finger Print	Signature
Madhumita Chakraborty (Presentant) Wife of Late Rajashri Chakraborty Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office	 28/02/2023	 LTI 28/02/2023	 28/02/2023

3 No. Govt. Colony, City:- English Bazar, P.O:- Malda, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: aNxxxxxx6m,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office



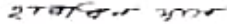
2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Ratul Chakraborty Son of Late Rajashri Chakraborty Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office	 28/02/2023	 LTI 28/02/2023	 28/02/2023

3 No. Govt. Colony, City:- English Bazar, P.O:- Malda, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: alxxxxxx8j,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Uday Kumar Seth Son of Late Baidyanath Seth Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office	 28/02/2023	 LTI 28/02/2023	 28/02/2023
Son of Late Baidyanath Seth Flat No. SA/D-1, Snehalata Apartment, 2/2. Binoy Sarkar Road,, City:- English Bazar. P.O:- Malda, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: azxxxxxx6j,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/02/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/02/2023 ,Place : Office				

Details :

	Photo	Finger Print	Signature
Haradhan Das Son of Late Sudhir Das Khatian More, City:- , P.O:- Nageswarpur, P.S:-Malda, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732142			
	28/02/2023	28/02/2023	28/02/2023
Identifier Of Madhumita Chakraborty, Ratul Chakraborty, Uday Kumar Seth			

Land Details as per Land Record

District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Govt. Colony Lane3, Mouza: Pirojpur, Pin Code : 732101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 5442, LR Khatian No:- 5400/2	Owner:মধুমিতা চক্রবর্তী, Gurdian:রাজর্ষি চক্রবর্তী, Address:নিজ , Classification:বাস্ত, Area:0.03250000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.
L2	LR Plot No:- 5442, LR Khatian No:- 5400/1	Owner:রাতুল চক্রবর্তী, Gurdian:রাজর্ষি চক্রবর্তী, Address:নিজ , Classification:বাস্ত, Area:0.03250000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.

28-02-2023

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 1,17,30,206/-



Sumanta Dhar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. MALDA
Malda, West Bengal

On 28-02-2023

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:51 hrs on 28-02-2023, at the Office of the D.S.R. MALDA by Madhumita Chakraborty one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 28/02/2023 by 1. Madhumita Chakraborty, Wife of Late Rajashri Chakraborty, 3 No. Govt. Colony, P.O: Malda, Thana: English Bazar, , City/Town: ENGLISH BAZAR, Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Ratul Chakraborty, Son of Late Rajashri Chakraborty, 3 No. Govt. Colony, P.O: Malda, Thana: English Bazar, , City/Town: ENGLISH BAZAR, Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession Service, 3. Uday Kumar Seth, Son of Late Baidyanath Seth, Flat No. SA/D-1, Snehalata Apartment, 2/2, Binoy Sarkar Road,, P.O: Malda, Thana: English Bazar, , City/Town: ENGLISH BAZAR, Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Haradhan Das, , Son of Late Sudhir Das, Chhatian More, P.O: Nageswarpur, Thana: Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,17,334.00/- (A(1) = Rs 1,17,302.00/- ,H = Rs 28.00/- ,M(b) = Rs 4.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 1,17,334/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 28/02/2023 12:04PM with Govt. Ref. No: 192022230314387028 on 28-02-2023, Amount Rs: 1,17,334/-, Bank: SBI EPay (SBlePay), Ref. No. 5858793930223 on 28-02-2023, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 10/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50.00/-, by online = Rs 0/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 2004, Amount: Rs.50.00/-, Date of Purchase: 28/02/2023, Vendor name: Mirza Faruk Hossain

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 28/02/2023 12:04PM with Govt. Ref. No: 192022230314387028 on 28-02-2023, Amount Rs: 0/-, Bank: SBI EPay (SBlePay), Ref. No. 5858793930223 on 28-02-2023, Head of Account



Sumanta Dhar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. MALDA
Malda, West Bengal

Book of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Serial number 0901-2023, Page from 72501 to 72512
Registration No 090103035 for the year 2023.



Digitally signed by Sumanta Dhar
Date: 2023.02.28 17:49:50 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sumanta Dhar) 2023/02/28 05:49:50 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. MALDA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)